

# PERSPECTIVAS DE INVESTIGACIÓN



## ¿Qué efectos tiene la migración rural inducida por el clima en los mercados laboral y de vivienda de las ciudades de destino?



En las ciudades que recibieron más migrantes se observó un crecimiento más rápido del empleo y un aumento más lento de los salarios. Los efectos en los salarios son mayores en el sector de servicios, probablemente debido a su mayor grado de informalidad laboral.



El stock de unidades habitacionales precarias aumentó en las ciudades que recibieron más migrantes rurales, y los alquileres de este tipo de viviendas no aumentaron, lo que sugiere que la oferta se mantuvo a la altura del aumento de la demanda provocado por la migración.



La vivienda no precaria experimentó un crecimiento más rápido de los alquileres, pero un menor crecimiento del stock en las ciudades que recibieron más migrantes rurales. Esto se relaciona con el hecho de que las ciudades tienen una oferta limitada de terrenos los que, si se utilizan para la construcción de viviendas precarias, dejan de estar disponibles para construir viviendas no-precarias.

### CONTEXTO

Más de 10,5 millones de personas migraron a ciudades en Brasil entre 2001 y 2010. Aproximadamente una tercera parte provenía de zonas rurales y cerca de 155.000 eran migrantes de municipios rurales que experimentaron condiciones climáticas extremas (por ejemplo, sequías) durante los tres años anteriores a la migración. Dado que se prevé que el cambio climático aumente la frecuencia e intensidad de los eventos climáticos extremos, estudiamos los efectos a largo plazo de la migración rural inducida por el clima en las ciudades de Brasil. Si bien gran parte de la literatura sobre los efectos económicos de los shocks climáticos se ha centrado en los mercados laborales locales, este estudio considera conjuntamente el mercado laboral urbano y el mercado de la vivienda urbana.

### PROYECTO

Para este análisis, combinamos datos de las rondas del censo brasileño de 1991 y 2010 con datos meteorológicos del Índice estandarizado de precipitación y evotranspiración (SPEI, por su sigla en inglés). Utilizando estos datos, definimos una zona de captación de migración para cada ciudad, compuesta por las zonas rurales de donde históricamente provenían los migrantes. Esto se basa en el hecho de que las personas tienden a desplazarse a lugares en donde tienen conocidos o familiares, de tal forma que la migración pasada a un destino es un buen predictor de las migraciones futuras a ese mismo lugar. Luego utilizamos las condiciones climáticas en cada zona de captación para predecir cuántos migrantes rurales se desplazaron a cada ciudad y los efectos de esa migración en el mercado laboral y de vivienda de las ciudades.

## RESULTADOS

---

---

La distribución geográfica de la medida de sequedad en cada municipio rural se muestra en el [Gráfico 1](#), donde un índice de 1 indica que la zona rural era una desviación estándar más seca que su promedio histórico. Utilizando estos datos, empezamos por verificar si las personas que viven en esas zonas rurales tenían más probabilidades de emigrar, y observamos que una sequedad una desviación estándar más alta se asocia, en promedio, con un aumento de 0,72 puntos porcentuales (8,4%) de la tasa de emigración de los municipios rurales. Del lado receptor, vemos que un shock de esta magnitud en las zonas de captación de las ciudades aumenta la tasa de migración rural a las ciudades en 2,5 puntos porcentuales.

En línea con un shock positivo de la oferta laboral, observamos que un aumento de un punto porcentual en la tasa de inmigración rural llevó a un crecimiento salarial un 5% más lento y un crecimiento del empleo un 3,8% más rápido entre los residentes de la ciudad a lo largo de dos décadas. También observamos que, en el sector de los servicios, el efecto negativo en los salarios es más pronunciado y el efecto en el empleo es más débil. En el caso de las manufacturas sucede lo contrario. Dado que el sector servicios tiende a tener niveles más altos de empleo informal, es menos probable que el salario mínimo se haga cumplir, y los ajustes salariales a la baja son más factibles.

Con respecto al mercado de la vivienda, un aumento de un punto porcentual en migración rural generó un aumento de los alquileres un 5,7% más rápido y el stock de viviendas creció un 1% más rápido, lo que refleja el aumento de la demanda de vivienda. Sin embargo, los efectos son diferentes en los casos de las viviendas precarias (frecuentemente localizadas en barrios marginales y asentamientos informales) y las viviendas no precarias. Los migrantes rurales demandaron relativamente más vivienda precaria, lo que no aumentó los alquileres porque la oferta de este tipo de vivienda es más elástica y creció al ritmo de la demanda. Mientras tanto, en las viviendas no precarias se observó un crecimiento más lento del stock y un aumento de los alquileres. Esto puede explicarse por el hecho que los terrenos urbanos son escasos, y porque un aumento de la oferta de vivienda precaria puede restringir la oferta de viviendas de mejor calidad.

## IMPLICACIONES PARA LAS POLÍTICAS

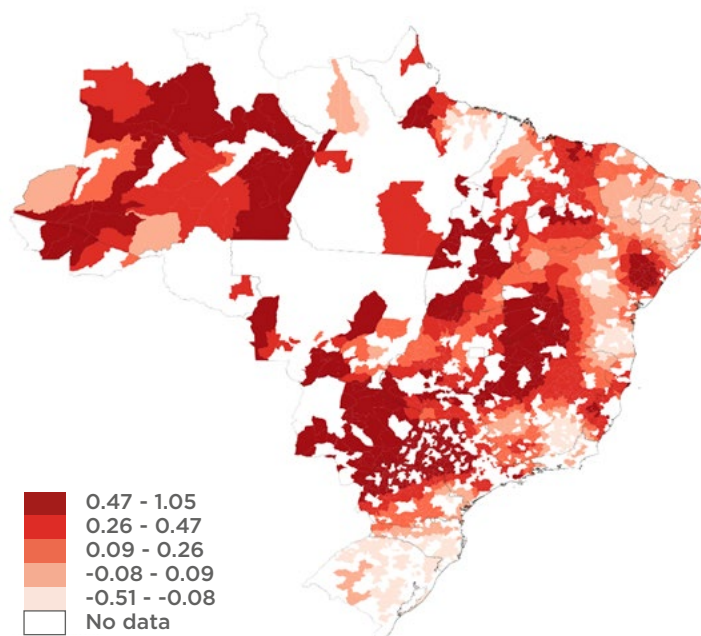
---

---

Nuestros resultados apuntan a dos importantes implicaciones de política, una relacionada con las causas, y la otra con las consecuencias de la migración estudiada. Con respecto a las causas, observamos que las zonas rurales en Brasil todavía son vulnerables a las condiciones climáticas adversas y que la infraestructura y las redes de seguridad social actuales no protegen adecuadamente a las personas que viven allí. Los efectos climáticos adversos a los que se enfrentan los habitantes de las zonas rurales no se limitan a sus regiones inmediatas sino que también se sienten en los centros urbanos del país. Por lo tanto, tanto las zonas rurales como urbanas podrían beneficiarse de políticas que mitiguen el impacto de eventos meteorológicos adversos, como la infraestructura hídrica, la protección contra las inundaciones o las políticas de estabilización de los ingresos estacionales. Además, es probable que los eventos climáticos extremos aumenten con el cambio climático y nuestras conclusiones contribuyen a extender el entendimiento de los beneficios ya conocidos de las políticas ambientales.

En relación con las consecuencias de la migración rural a las ciudades, nuestras conclusiones sugieren que numerosos migrantes desplazados terminan viviendo en viviendas precarias, que carecen de servicios sanitarios básicos, y exponen a sus residentes a una mayor vulnerabilidad ante las enfermedades y otros riesgos. Además, numerosos barrios informales están situados lejos de los centros de trabajo urbanos, lo que dificulta a las personas que viven allí tener acceso a empleos mejor pagados. Al mismo tiempo, los terrenos ocupados por las viviendas precarias no se pueden destinar al desarrollo de viviendas de mayor calidad, lo cual frena la mejora de la calidad general del stock habitacional de las ciudades. Esto sugiere que las políticas para ampliar las opciones de vivienda disponibles para los migrantes de bajos ingresos beneficiaría no sólo a esta población vulnerable sino también al resto de la economía local, y podría ayudar a integrar un valioso capital humano a la economía local, y a asegurar que los escasos terrenos urbanos se destinen a inversiones de mayor valor.

## Gráfico 1. Índice meteorológico promedio (SPEI), 2000-2009



Notas: Este mapa muestra la distribución geográfica de nuestra medida de la sequedad definida como el promedio mensual de  $-1 \times$  SPEI a lo largo del período 2000-2009. Las zonas en blanco sin datos en la leyenda representan las zonas metropolitanas urbanas que analizamos como destino de los migrantes.

### Key Concept



#### VIVIENDA PRECARIA

En este estudio definimos viviendas precarias como aquellas que carecen de acceso a cuatro servicios de acuerdo al censo brasileño: (1) acceso a red de alcantarillado, (2) acceso a red de suministro de agua, (3) paredes de ladrillo, y (4) recolección de basura.

### Concepto clave



#### REGLAS FISCALES

Fijan límites numéricos a los agregados presupuestarios como la deuda, el déficit, los ingresos y el gasto público.



#### ESTUDIO COMPLETO

[Busso, Matias y Juan Pablo Chauvin](#)  
[“Long-term Effects of Weather-induced Migration on Urban Labor and Housing Markets.”](#)

## DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN Y ECONOMISTA JEFE

El Departamento de Investigación y Economista Jefe es un generador de ideas innovadoras que apoyan la agenda de políticas estratégicas del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y sus países miembros con el fin de lograr un desarrollo económico sostenible y equitativo de la región. Para maximizar el impacto de su investigación, el Departamento de Investigación lleva a cabo actividades que sirven de insumos a otros departamentos del Banco, los gobiernos, la comunidad académica y la sociedad civil en la región.

**Autores:** Matías Busso y Juan Pablo Chauvin

Copyright © 2023 Banco Interamericano de Desarrollo. Esta obra se encuentra sujeta a una licencia Creative Commons IGO 3.0 Reconocimiento-NoComercial-SinObrasDerivadas (CC-IGO 3.0 BY-NC-ND) (<https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/3.0/igo/legalcode>) y puede ser reproducida para cualquier uso no-comercial otorgando el reconocimiento respectivo al BID. No se permiten obras derivadas.

Cualquier disputa relacionada con el uso de las obras del BID que no pueda resolverse amistosamente se someterá a arbitraje de conformidad con las reglas de la CNUDMI (UNCITRAL). El uso del nombre del BID para cualquier fin distinto al reconocimiento respectivo y el uso del logotipo del BID, no están autorizados por esta licencia CC-IGO y requieren de un acuerdo de licencia adicional.

Note que el enlace URL incluye términos y condiciones adicionales de esta licencia.

Las opiniones expresadas en esta publicación son de los autores y no necesariamente reflejan el punto de vista del Banco Interamericano de Desarrollo, de su Directorio Ejecutivo ni de los países que representa.

