



5 aspectos essenciais sobre os títulos sociais soberanos do Equador

República do Equador | 2020



5 aspectos essenciais sobre os títulos sociais soberanos do Equador

A República do Equador emitiu seu primeiro título social com o objetivo de diversificar suas fontes de recursos para o financiamento de moradia acessível e digna e, assim, reduzir o déficit habitacional no país.

Autores: Isabelle Cartillier e Gerald Prado

Copyright © 2020 Banco Interamericano de Desenvolvimento. Esta obra está licenciada sob uma licença Creative Commons IGO 3.0 Atribuição-NãoComercial-SemDerivações (CC BY-NC-ND 3.0 IGO) (<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/3.0/igo/legalcode>) e pode ser reproduzida com atribuição ao BID e para qualquer finalidade não comercial. Nenhum trabalho derivado é permitido.

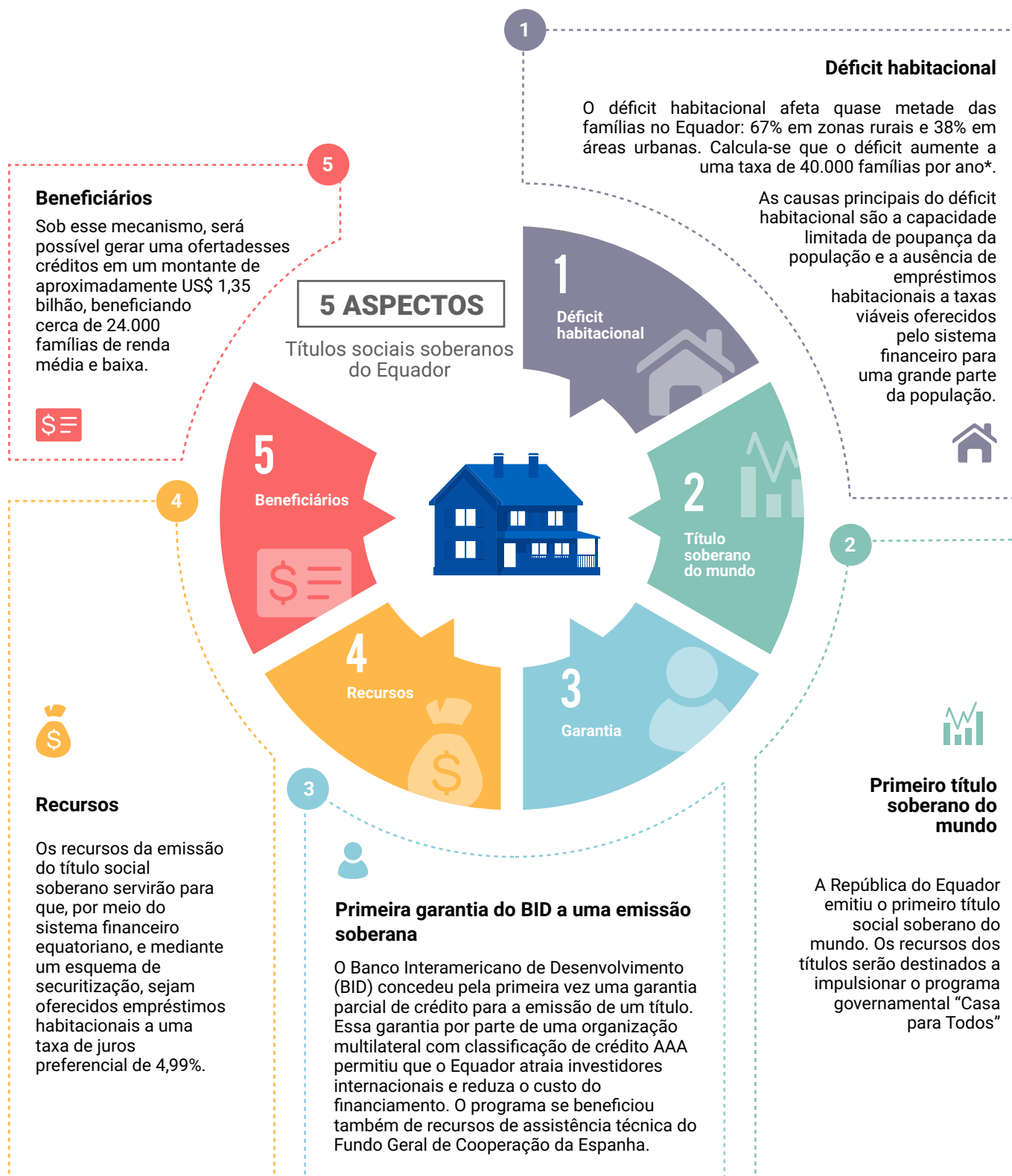
Qualquer controvérsia relativa à utilização de obras do BID que não possa ser resolvida amigavelmente será submetida a arbitragem em conformidade com as regras da UNCITRAL. O uso do nome do BID para qualquer outra finalidade que não a atribuição, bem como a utilização do logotipo do BID, serão objetos de um contrato por escrito de licença separado entre o BID e o usuário e não estão autorizados como parte desta licença CC-IGO.

Note-se que o link fornecido acima inclui termos e condições adicionais da licença.

As opiniões expressas nesta publicação são de responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a posição do Banco Interamericano de Desenvolvimento, de sua Diretoria Executiva, ou dos países que eles representam.



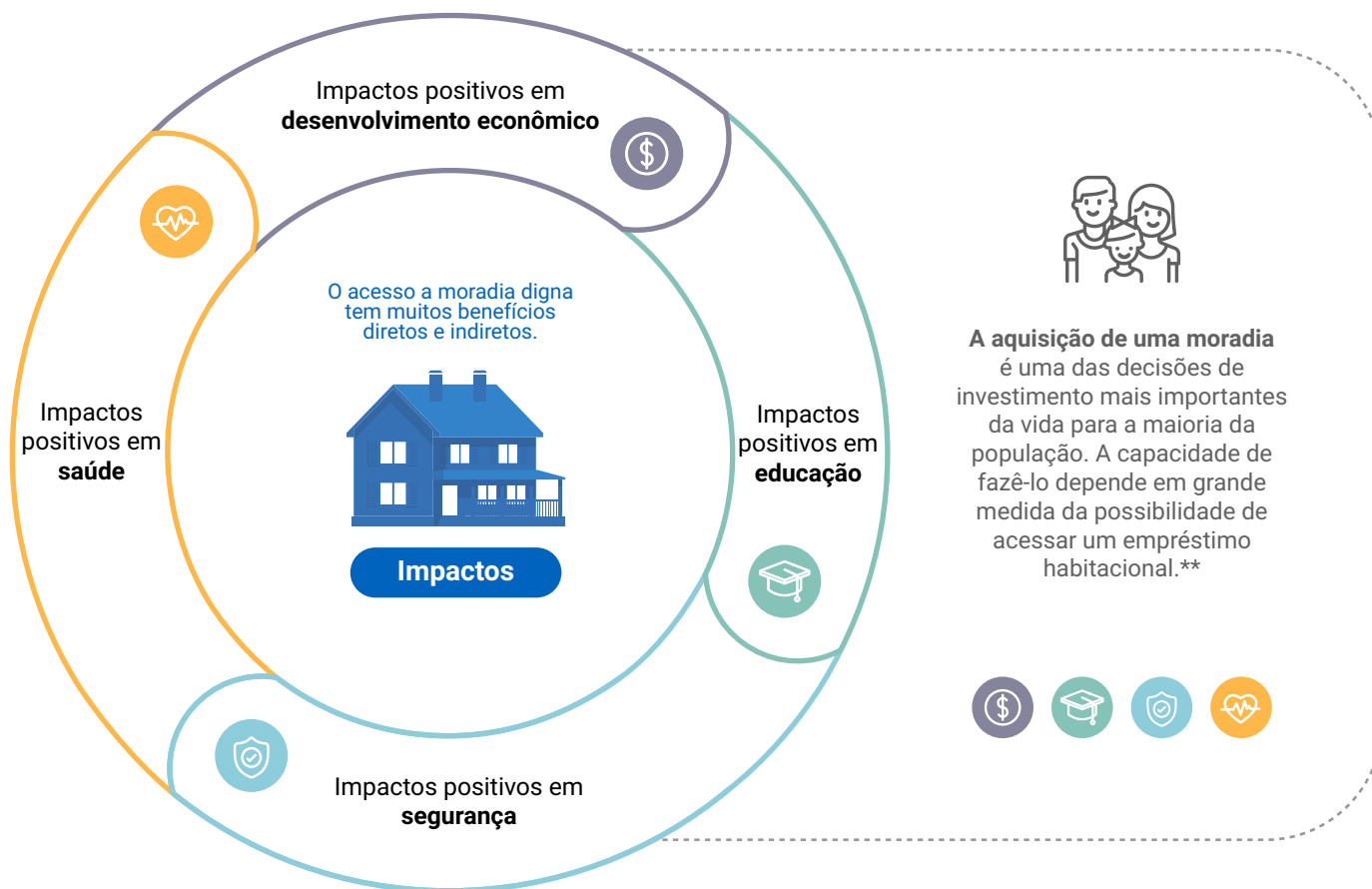
5 aspectos essenciais sobre os títulos sociais soberanos do Equador



* De acordo com dados do Ministério da Economia e Finanças do Equador (2017).

A emissão de títulos sociais soberanos oferece moradia a preços acessíveis para as famílias beneficiárias, com um custo menor a um terço de sua renda o que permite que mantenham seu padrão de vida. Para saber mais sobre essa emissão e o programa governamental "Casa Para Todos", acesse: <https://www.finanzas.gob.ec/>

5 aspectos essenciais sobre os títulos sociais soberanos do Equador

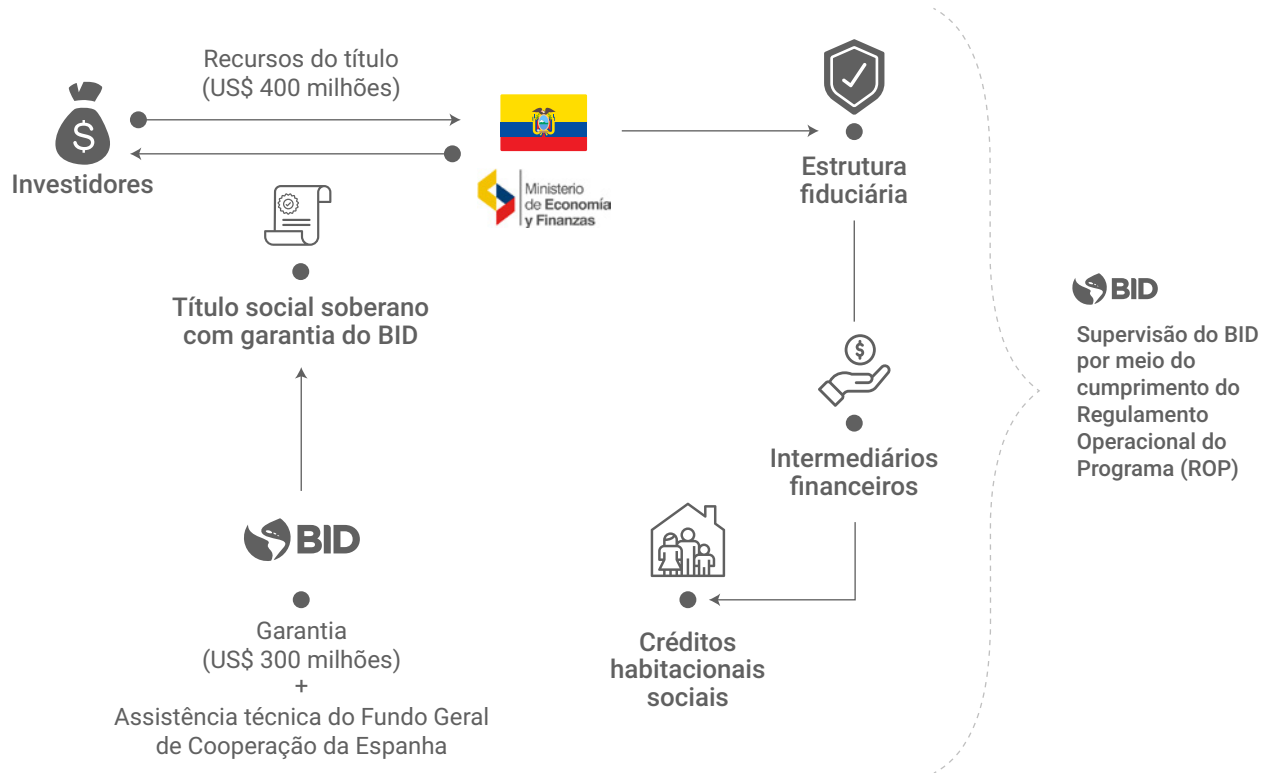


O Título Social Soberano Para Moradia Acessível e Digna do Equador está em conformidade com quatro dos 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS).




** O programa governamental "Casa Para Todos" considera a definição de "moradia acessível e digna" estabelecida pelo Departamento de Moradia e Desenvolvimento Urbano dos Estados Unidos; ou seja, uma moradia que o comprador possa pagar com 30% ou menos de seus rendimentos.

Esquema de execução do título social soberano



5 aspectos essenciais sobre os títulos sociais soberanos do Equador

Termos da garantia do BID	
Garantidor	Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) Fitch AAA / S&P AAA / Moody's Aaa
Cobertura	US\$ 300 milhões
Risco coberto	Descumprimento de uma obrigação financeira soberana para o pagamento de juros programados e montantes de pagamento do principal devido como definido na emissão em cada data de pagamento programada
Lei que rege	Estado de Novo Iorque

Resumo de termos dos títulos sociais	
Emissor	República do Equador
Garantidor	BID
Montante emitido	US\$ 400 milhões
Moeda	USD
Prazo	15 anos
Uso dos fundos	Créditos habitacionais sociais elegíveis que cumpram os requisitos do programa público " Casa para Todos " 
Revisor independente do Marco de Títulos Sociais	Vigeo Eiris – Emissão de acordo com os <u>Princípios de Títulos Sociais ICMA</u>
Relatório de impacto social	Anual
Listagem	Luxemburgo

